



designação:

Quinta da Estrela

localização:

Rampa da Estrela/ Caminho Velho

freguesia:

Crestuma

tipologia:

3.1.2. quinta urbana

época de construção:

estado de conservação:

uso predominante:

código inventário arqueologia:

grau de protecção:

inventariado

categoria de protecção proposta:

I - protecção integral

interesse patrimonial:

paisagístico

integração em sistema estratégico:

Vale do Douro/ Vale do Uima

fontes:

observações:

breve caracterização:

AUTORIA: casa: João Teixeira Lopes (projecto de 1903). ENVOLVENTE: a) a quinta coincide com um monte no sopé do qual foi instalado um complexo fabril de finais do século XIX; b) a casa da quinta ocupa uma plataforma intermédia entre o muro que a circunda (em xisto) e a fábrica; c) presume-se que à época o cucuruto do monte fosse ajardinado. CARACTERÍSTICAS ESSENCIAIS: a) arquitectura revivalista eclética; b) volume com cave, dois pisos e águas furtadas; INFORMAÇÕES TÉCNICAS: a) estrutura portante em alvenaria de pedra; b) travejamento de madeira revestidos a telha; molduras dos vãos e cunhais em tijolo aparente; c) caixilharias de madeira pintada de abas. POSSIBILIDADE DE RESTAURO: total. TRABALHOS RECOMENDADOS: a) conservação das estruturas portantes originais; b) restauro dos elementos característicos fundamentais; c) admite-se a demolição ou adição de corpos desde que justificada pela essência do conjunto e pela sua evolução histórica; d) como faz parte do complexo fabril contíguo recomenda-se que acolha usos e/ou actividades que reiterem a sua posição pioneira na Industrialização do Concelho; e) a intervenção deve contribuir para dignificar o legado e reflectir uma atitude de projecto contemporânea que marque uma viragem na economia do lugar. NOTA: Constitui a propriedade na qual se edificou o conjunto da Companhia de Fiação Cunha Morais (casa e fábrica). É charneira entre os sistemas estratégicos Vale do Douro e Vale do Uima